



Wójt Gminy Szaflary

Urząd Gminy Szaflary
ul. Zakopiańska 18, 34-424 Szaflary
www.szaflary.pl

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do zamiany

Wójt Gminy Szaflary działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz.U. z 2023 r. poz. 344*) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany.

Lp.	Numer ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia działki	Położenie i opis nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości zgodnie z wyceną	Forma zbycia	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	dz. ewid. nr 8465/2 obr. Szaflary	0,0227 ha	Nieruchomość położona na os. Nowym w Szaflarach, w bezpośrednim sąsiedztwie kompleksu basenowego Działka częściowo zajęta pod parking i pod budynek kas kompleksu basenowego	NS1T/00174563/8	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z EGiB działka oznaczona jest jako dr	45 550 zł powiększona o stawkę VAT: 56 025,80 zł	Zamiana za działkę ewid. 1655/13	Z uwagi na różne wartości działek zamienianych, zamiana następuje za dopłatą wynoszącą 32 615,80 zł, którą uiszczy właściciel działki ewid. 1655/13 na rzecz Gminy Szaflary

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ww. ustawy wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.